

Soliehagen Boligsameie

www.soliehagen.net

ePost: soliehagen@mittvbbl.no

1. oktober 2025

Til alle

Informasjon fra styret: Avløpssystem og anbefalt tiltak

Styret ønsker å informere om at sameiets system for transport av kloakk til det kommunale nettet dessverre ikke fungerer optimalt. Det er en innsnevring i røret som leder avløpsvannet videre fra pumpene, og dette skaper utfordringer – spesielt når det kastes ting i toalettet som ikke hører hjemme der.

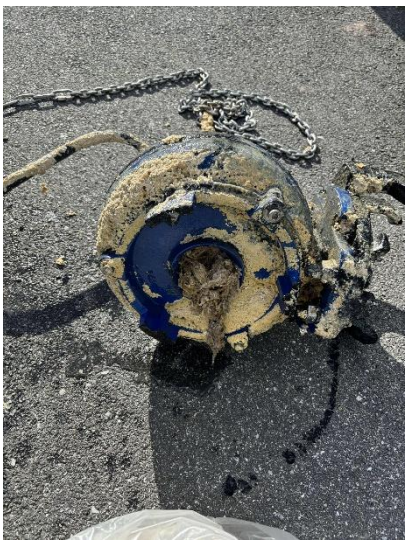
Vi har vært i dialog med firmaet som utfører service på pumpene våre, og firmaet som rykker ut når det oppstår problemer i systemet. Begge har anbefalt at vi vurderer å bytte til **kvernpumper**. Disse vil kunne kverne opp alt som kommer inn i systemet, og dermed redusere risikoen for tette rør og driftsstans.

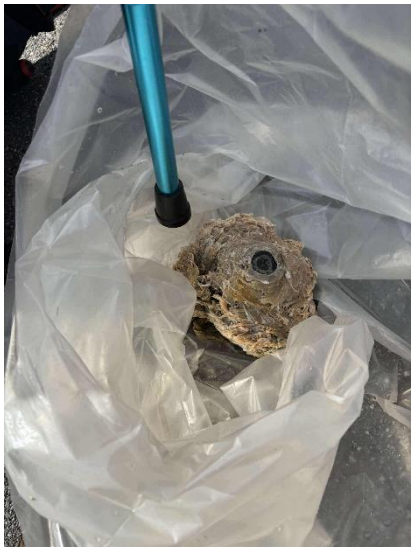
I tillegg er vi anbefalt å gjøre en årlig avtale om slamsuging (rengjøring) av systemet ved årlig service på pumpeanlegget, som et forebyggende tiltak. Dette for å fjerne alt som kan ligge i sumpa, og som senere kan komme opp og feste seg.

Styret vil holde beboerne oppdatert om videre vurderinger og eventuelle tiltak. I mellomtiden minner vi om at **kun toalettpapir, tiss og bæsj skal i toalettet**. Alt annet må kastes på annet vis. Dette er viktig for å unngå unødvendige problemer og kostnader for sameiet.

Takk for at dere bidrar til å ta vare på felles infrastruktur!

Styret





Engelsk versjon på neste side.



Soliehagen Boligsameie

www.soliehagen.net

ePost: soliehagen@mittvbbl.no

To everybody

Information from the Board:
Sewer System and Recommended Measures

The board wishes to inform you that the condominium's system for transporting sewage to the municipal network unfortunately is not functioning optimally. There is a narrowing in the pipe that carries wastewater from the pumps, and this creates challenges – especially when items are flushed down the toilet that do not belong there.

We have been in dialogue with the company that services our pumps, as well as the company that responds when problems occur in the system. Both have recommended that we consider switching to grinder pumps. These pumps are able to grind up everything that enters the system, thereby reducing the risk of clogged pipes and operational downtime.

In addition, we have been advised to make an annual agreement for sludge suction (cleaning) of the system during the yearly service of the pump facility, as a preventive measure. This will remove anything that may accumulate in the sump and later rise up and get stuck.

The board will keep residents updated on further evaluations and any potential measures. In the meantime, we remind everyone that only toilet paper, urine, and feces should go into the toilet. Everything else must be disposed of in another way. This is important to avoid unnecessary problems and costs for the condominium.

Thank you for helping to take care of our shared infrastructure!

The Board.



Soliehagen Boligsameie

www.soliehagen.net

ePost: soliehagen@mittvbbl.no

BARE TISS, BÆSJ OG DOPAPIR I DO



ALT ANNET SKAL I SØPPELBØTTA



VÅTSERVIETTER
TØRKEPAPIR



HYGIENEARTIKLER
Q-TIPS, PADS



SNUS, SNEIPER
SØPPEL

Søppel som blir kastet i toalettet kan tette rørene og gi oversvømmelser. Det kan også skape store problemer i renseanleggene. Vi er alle avhengige avløpssystemer som fungerer.

TAKK FOR AT DU TAR ANSVAR!



Soliehagen Boligsameie

www.soliehagen.net

ePost: soliehagen@mittvbbl.no

FLUSH ONLY PEE, POO AND TOILET PAPER



THROW EVERYTHING ELSE IN THE WASTE BIN



WET WIPES, NAPKINS
PAPER TOWELS etc.



FEMININE HYGIENE
PRODUCTS, Q-TIPS etc.



SNUFF, CIGARETTES
FOOD, GARBAGE

Garbage thrown into the toilet can clog the pipes and cause flooding. It may also cause major problems in the treatment plants. We are all dependent on functional sewer systems.

THANK YOU FOR TAKING RESPONSABILITY!