

# NB! Viktig informasjon om melding av skader i borettslag og sameier fra 01.01.2024

**Fra:** Lene Andersen

**Til:** Lene Andersen,

**Cc:** Øyvind Tomte Larsen,

**Mottatt:** 02.01.2024, 11:08

**Til styret i borettslag og sameier tilknyttet Vansjø Boligbyggelag og bygningsforsikring i Gjensidige**

*(E-post under er sendt ut på vegne av Teknisk avdeling. For spørsmål skal de kontaktes. Dere trenger ikke besvare denne e-posten.)*

Når skader oppstår i deres sameie/borettslag og dere er en del av bygningsforsikringen i **Gjensidige** som er fremforhandlet av

Vansjø Boligbyggelag skal skader meldes inn til oss på nettsiden til Vansjø Boligbyggelag, se under (ikke portal)

<https://www.vbbl.no/>

Skademeldingene blir så behandlet og tiltak vil bli iverksatt i samråd med dere.

Egenandel ved bygningskade er nå kr 10.000,- (standard egenandel er kr 12.000,-), se også forsikringsdokument punkt 8. under erstatningsregler som omhandler egenandel og aldersfradrag.

Ved utett bygning over bakkeplan er egenandel kr 20.000,-

Skadedyrsforsikring er nå tatt over av Gjensidige og behandles av Vansjø Boligbyggerlag, dvs. at disse skadene skal meldes inn til Vansjø Boligbyggerlag via skademelding under «meld skade»

Egenandel er kr 4.000,-

Hvis ditt boligselskap ikke er forsikret gjennom oss, må du ta direkte kontakt med forsikringsselskapet dere benytter.

Ved bruk av denne skademeldingen sikrer vi best mulig informasjon



Direktelink til skademelding

<https://www.vbbl.no/for-deg/beboerinfo/meld-skade/>

#### Informasjon på siden- meld skade.

**Skader skal alltid meldes styret.** Ved øyeblikkelig hjelp kontakt på Recover As på vakttelefon 90 70 52 10

Skyldes skaden innbrudd og hærverk skal det anmeldes på [politiets hjemmesider](#) eller ring 02800.

Ved brann, ring 110

Når skaden er meldt gjør Vansjø Boligbyggelag en vurdering av skaden og overtar saken hvis skaden dekkes av Totalforsikringen. .

Vennlig hilsen

Øyvind Tomte Larsen  
Vansjø Boligbyggerlag  
Teknisk avdeling – takstmann/tekn. rådgiver  
Tlf 91886859  
Mail [otl@vbbl.no](mailto:otl@vbbl.no)

