

Soliehagen Boligsameie

www.soliehagen.net

ePost: soliehagen@mittvbbl.no

11. mai 2026

Informasjonsbrev mai 2026

1. **Sameiermøte 2026**
   26 seksjonseiere møtte på sameiermøte 9. april, og det ble lagt frem 9 fullmakter.
   Protokoll er sendt ut via epost.
   Det ble avholdt beboermøte i etterkant av sameiermøte. Oppsummering etter dette møtet sendes ut separat.
   Takk for oppmøte og engasjement

2. **Nytt styre**
   Det nye styret har hatt sitt første styremøte. Sammen gleder vi oss til å jobbe videre med saker for fellesskapet i sameiet. Vi fortsetter med informasjonsbrev, og dere kan henvende dere til styret som vanlig gjennom eposten soliehagen@mittvbbl.no
   For de av dere som ikke synes det er så enkelt med epost, så vil det komme opp en postkasse i garasjen hvor dere kan legge henvendelser til styret. Vi kommer tilbake med informasjon når denne er hengt opp.

3. **Dugnad 2026**



   Da er årets dugnad overstått, og vi har stått på i to dager med å gjøre fellesområdene våre fine.

På onsdag møtte 15 leiligheter opp, og på lørdag ble det registrert 18 leiligheter. 5 leiligheter møtte begge dagene, noe som er veldig bra!
Vi hadde strålende sol begge dagene, noe som gjorde jobben enda lettere.
Av hovedoppgaver fikk alle benkene et etterlengtet strøk av beis, det samme gjorde sandkassene. Marit har også sørget for at sandkassene er fylt opp av nye leker. I blomsterkassene ble det byttet jord, og plantet nye blomster. Hekker ble beskåret og fylt på med jord og bark. Parkeringsplassene er feid, og fått fornyet oppmerking.
Vi avsluttet lørdagen med en hyggelig sosial sammenkomst med grillpølser og masse gode kaker og kaffe!
En stor takk rettes til alle som bakte kaker, kokte kaffe og sørget for innkjøp av mat og drikke.
Styret og Trivsel og dugnadsgruppa ønsker å rette en stor takk til alle som bidrar til å gjøre det hyggelig rundt oss.






4. **Miljø og trivsel**
   Styret vil komme med en oppfordring til alle om å holde området vårt rent og ryddig. Bruk søppeldunkene aktivt, rydd opp etter deg selv, og ser du søppel på din vei, plukk det gjerne opp og kast det.
   Lufting av hund skal gjøres utenfor sameiets fellesarealer. Vi lar lekeplassen være en ren og trivelig plass for barna våre, og holder hundenes dobesøk unna gresset og apparatene.

Trivsel – og dugnadsgruppa trenger flere medlemmer. Er dette noe du kunne tenke deg? Ta kontakt med leder av gruppen Therese, tlf: 469 34 389.

5. **Leker til barna**
   Takk for engasjement og bidrag slik at barna i sameiet har fått nye leker i sandkassene. Takk også for konkret forslag om innkjøp av gravemaskiner, som vil bli satt ut i sandkassene. Vi ønsker at lekene skal vare lenge. Vi håper derfor at foreldre kan ta en liten prat med barna sine, og følge litt med på bruken. Da får alle glede av lekene over tid. Ser frem til sandlek og barnelatter fra lekeplassen i tiden fremover.

6. **Fart og kjøring på fellesområder**
   Som en oppfølging etter beboermøte ber styret igjen om at alle som ferdes med bil på området vårt viser hensyn. Ingen gjennomkjøring foran hus 1 og 7. Vi kjører rundt når vi skal til/fra søpla.
   Fartsgrensen er 10 km/t og det gjelder all ferdsel. Har du ungdommer i hus som kjører bil, ta gjerne en prat med de også. Takk for at vi sammen gjør området trygt for alle.

7. **Dørpumpe – sidedør garasje**
   Etter gjentatte servicer, med påfølgende reparasjoner, har vi nå valgt å bytte dørpumpe på sidedøren ved garasjeporten.
   Styret henstiller alle til å la dørene åpne seg selv. Dersom dørene «hjelpes» opp eller igjen kan dette føre til skade og unødvendig slitasje.

8. **Oppfølging råte**
   Flere har meldt fra til styret om råte på rekkverk/veranda m.m.
   Din Joker A/S er engasjert for å utbedre råteskadene, og de vil samtidig gjennomføre kontroll av råte på alle verandaer mens de jobber seg gjennom sameiet. Din Joker vil ta kontakt med den enkelte før gjennomføring av reparasjon og kontroll. Utbedring av råte vil skje etter en risikovurdering, der de mest kritiske forholdene blir tatt først.

9. **Flagg på høytidsdager**



Forslaget om egen flaggstang ble nedstemt på sameiermøte, men i diskusjonen ble det foreslått at vi henstiller alle om å henge ut flagg på veranda/terrasse på flaggdager. Styret støtter dette forslaget. Det er flott når det blafrer i rødt, hvitt og blått på offentlige flaggdager. Og nå i mai er det mange av dem.

Styret ønsker alle en nydelig mai-måned!

Hilsen Styret 😊