



www.soliehagen.net

Soliehagen Boligsameie

ePost: soliehagen@mittvbbl.no

Husordensregler

Beboerne plikter å følge husordensreglene og er ansvarlig for at andre som gis adgang til leiligheten også følger disse. Husordensreglene er til for at alle beboere skal ha det trivelig i sine leiligheter og på sameiets område.

1. Ervervsmessig musikk- og sangundervisning tillates bare etter innhentet samtykke fra naboer.
2. Alle beboere skal vise hensyn og begrense aktiviteter som kan virke forstyrrende på andre. Det skal være ro i leiligheter mellom kl. 23.00 – 07.00.
3. Markiser skal monteres etter vedtatt standard og retningslinjer. Det er ikke tillatt å montere/bruke boblebad/badestamp på balkong/terrasse.
4. Det er ikke tillatt å lufte/riste tepper eller klær fra andre etasje. Det er ikke tillatt å henge klær eller andre gjenstander på balkong som kan medføre stor risiko for at det kan falle ned på naboens terrasse.
5. Biler og andre kjøretøy skal ikke parkeres på sameiets område utenom de regulerte oppstillingsplassene. Bobiler, campingvogner, båter, hengere og andre kjøretøy som ikke er i daglig bruk er ikke tillatt på sameiets parkeringsplasser. Beboerne oppfordres til å benytte egne parkeringsplasser i garasjelegget slik at parkeringsplasser frigjøres for gjester. Omfattende reparasjoner av kjøretøy og bilvask med vannslange er ikke tillatt.
6. Dyrehold skal ikke være til urimelig sjenanse for øvrige beboere. Dyr skal ikke benytte fellesområder, eller andre steder som benyttes til alminnelig ferdsel, som avtrede. Dyreekskremitter etter egne dyr skal fjernes fra sameiets områder.
7. Det er ikke tillatt å hensette avfall utenfor avfallsdunkene. Brennende eller lett antennelig søppel må ikke kastes i søppelcontainer. Beboere plikter å sette seg inn i gjeldende regler om avfallshåndtering.
8. Det er ikke tillatt å sykle på grøntarealer eller i garasjelegget. Aktiviteter nær boligene skal begrenses hvis det er til fare/ulempe for beboere.
9. Det er kun tillatt å benytte gass- og elektrisk grill under oppsyn på balkongen/terrasse. Bruk skal ikke være til sjenanse eller stor ulempe for andre.
10. Henvendelser i anledning husorden og husordensregler skal skje skriftlig til styret.

Sist revidert mai 2022.